



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

Construção da Vara do Trabalho de Coruripe/AL

**RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS
CONTRATO TRT19ª/SJA N. 23/2018**

**Período 26/12/2018 a 26/12/2018
Medição n. 3**

Contratada

WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA

Fiscalização

Fiscal Técnico: Hugo Rodrigues Silva

Fiscal Substituto: Paulo de Tarso Lemos Santana



Documento 248 do PROAD 4143/2018. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2018.QLGH.CLRS:
<https://portal.trt19.jus.br/proad/f/t/consultardocumento>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 19ª REGIÃO

RELATÓRIO

1.0 Do valor e do prazo da medição

A Fiscalização realizou a 3ª medição, que totalizou R\$ 94.357,53 (8,64% do valor total do contrato).

Data da Conclusão da Etapa: 26/12/2018

Data Prevista para Conclusão: 02/02/2019

2.0 Resumo de Acompanhamento

Com a conclusão desta etapa, acumulou-se o valor total medido de R\$ 466.778,09 (42,75% do valor total da obra).

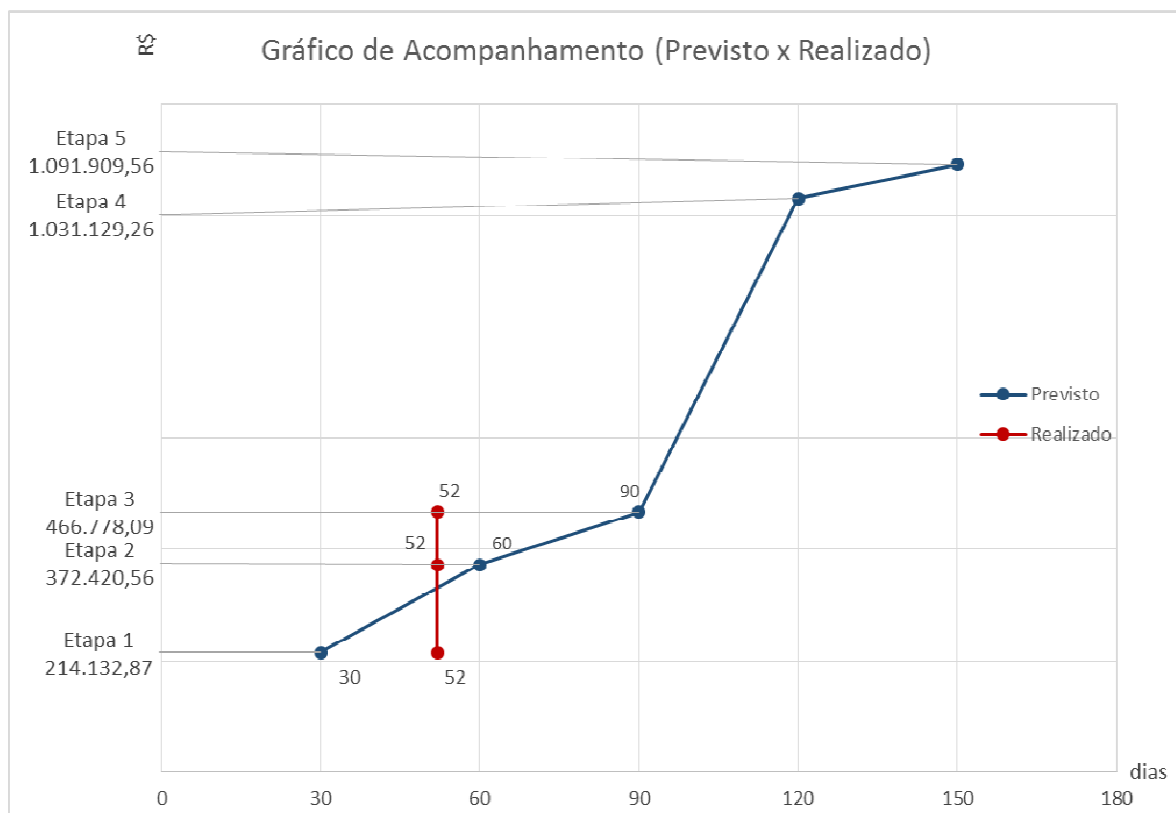
O prazo para conclusão da etapa 3 estava previsto para 30 dias contado a partir de 04/01/2019, ou seja, a data prevista para conclusão seria 02/02/2019. Ocorreu que a contratada realizou serviços das etapas 2 e 3 concomitantemente com os serviços da etapa 1, concluindo todas as três etapas na mesma data (26/12/2018). Sendo assim, a contratada concluiu a etapa 3 com 38 dias de antecedência em relação à data prevista para sua conclusão no cronograma.

Por este mesmo motivo, esclareço que está sendo considerado que a etapa 3 foi iniciada em 26/12/2019, dia de conclusão da etapa 2, e concluída nesta mesma data.

O valor total para execução desta obra é de R\$ 1.091.910,21 e o prazo para conclusão é de 150 dias a partir da sua data de início (05/11/2018).

Etapa	Valor da Etapa		Valor Acumulado		Prazo (dias)		Situação (dias)	
	R\$	%	R\$	%	Previsto	Realizado	Adiantado	Atrasado
1	214.132,87	19,61%	214.132,87	19,61%	30	52	-	22
2	158.287,69	14,50%	372.420,56	34,11%	60	52	8	-
3	94.357,53	8,64%	466.778,09	42,75%	90	52	38	-
4	564.351,17	51,68%	1.031.129,26	94,43%	120			
5	60.780,30	5,57%	1.091.909,56	100,00%	150			

Quadro 1 – Resumo de acompanhamento



3.0 Das instalações provisórias e de segurança

3.1 O canteiro de obras foi realizado conforme layout apresentado pela contratada e aprovado pela fiscalização;

3.2 Até o momento ainda não foi apresentado o PGRCC (Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil), conforme cláusula quinta do contrato;

3.3. Foi instalado tapumes de fechamento e portões provisório nos acessos da edificação.

4.0 Dos Serviços Executados

No período 05/11/2018 a 26/12/2018 a contratada realizou os seguintes serviços:

- Alvenaria estrutural e laje que suporta os reservatórios superiores;
- Instalação das telhas termoacústicas;
- Instalações dos sistemas de água fria e esgoto sanitário;

- Instalação dos reservatórios de água;
- Regularização das áreas onde serão aplicadas impermeabilização com manta asfáltica;
- Construção das casas de bomba;
- Revestimentos de argamassa externos (chapisco e emboço/massa única).

5.0 Do provisionamento

5.1 O efetivo total presente no canteiro soma cerca de 30 funcionários da contratada;

5.2 Há no canteiro de obras: areia, brita, cimento, argamassa colante, revestimentos cerâmicos, blocos cerâmicos, andaimes, eletrocalhas e tubulação de esgoto série normal;

5.3 Há também duas betoneiras instaladas.

6.0 Registro Fotográfico

A seguir estão dispostas algumas fotos da obra. Este registro fotográfico pode ser complementado pelo Relatório Fotográfico elaborado pela contratada (Doc nº 245).



Figura 1 – Telhas termoacústicas



Figura 2 – Reservatórios superiores



Figura 3 - Casa de bombas (esquerda)

Maceió, 26 de dezembro de 2018

Hugo Rodrigues Silva
Fiscal Técnico do Contrato
Engº Civil CREA nº 8204TP AL